

**Szakszend Község Önkormányzat
Képviselő-testületétől
Szakszend, Száki u. 91.
Ügyiratszám: 35-10/2017.**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült : Szakszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 29-én megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: László Kálmán polgármester
Hartmann Imre alpolgármester
Kiss László képviselő
Papp Attila Csaba képviselő
Szabó Ildikó képviselő

Jelen lévő képviselők száma: 5 fő

Igazoltan távol: Bodányi Endre képviselő
Kempf István képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Deákné dr Schiffner Márta jegyző

Meghívottak: -

László Kálmán polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a meghívottakat, majd megnyitja az ülést. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 2 fő jelezte távolmaradását, egyéb elfoglaltsága miatt.

Elmondta, hogy az ülés meghívójában 2 napirendi pont szerepel.

László Kálmán polgármester

Kérte szavazzanak a fentiek szerint ismertetett napirendi pontok sorrendjének és tartalmának elfogadásáról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Szakszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2017. (VIII.29.) SZKÖkt. határozata a napirendről

Szakszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 29-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat a következő sorrendben tárgyalja:

1./ Központi orvosi ügyelet díja emelésének elfogadása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

2./ Javaslat a beruházási hitel felvételével és adósságot keletkeztető ügylethez szükséges kormány engedély iránti kérelem benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

3./ Szakszendi külterületi 082/3 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti szerződése.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

1./ napirend

Központi orvosi ügyelet díja emelésének elfogadása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

(írásos anyag csatolva)

László Kálmán polgármester

Az Oroszlányi Központi ügyelet szerződéskötése lejárt. Oroszlány Város Önkormányzata kötbeszerzési eljárást folytatott le. Az eredményes eljárás és a szerződéskötés feltétele az ügyeletben részt vevő települések pénzügyi kötelezettségvállalására vonatkozó visszajelzés. A jelenlegi szerződés 2017. augusztus 31. napján lejár. Az új szerződést határozott 2 év időtartamra kötik meg.

Szákszend község vonatkozásában havi díj 113 868 Ft-ról – 135 948 Ft-ra változik 2017. szeptember 1. napjától. Javasolja a díjemelés elfogadását.

László Kálmán polgármester

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban kérdés, vélemény nem merül fel, úgy kéri szavazzanak az 1. napirendi pontról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartozkódás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szákszend Község Önkormányzat képviselő-testületének 73/2017.(VIII.29.) SZKÖKt határozata
Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Oroszlány Város Önkormányzata által az Inter-Ambulance Zrt-val üzemeltetett központi ügyelet díjának 2017. szeptember 1. napjától havi 135 948 Ft-ra törvénő emelését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: László Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

2./ napirend

Javaslat a beruházási hitel felvételével és adósságot keletkeztető ügyletkez szükséges kormány engedély iránti kérelem benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

(írásos anyag csatolva)

László Kálmán polgármester

Szákszendi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Zrt értékesítette a szákszendi külterületi 082/3 hrsz alatt lévő víztározó megnevezésű 4 8662 m² nagyságú ingatlant. Az önkormányzat korábban megvásárolta a víztározó nagyobbik részét, ezzel a jogügylettel a teljes terület az önkormányzat tulajdonába kerülne.

Az ingatlan vételára: 8 759 160 Ft. A hitelbevétel szolgálna fedezetül az ingatlan vásárlásához és fejlesztéséhez. A beruházási hitel összege: 6 000 000 Ft.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§.(3) bekezdés értelmében: Nincs szükség a Kormány hozzájárulására az önkormány, ha a fejlesztési hitel az adott évi saját bevételének 20%-át, de legfeljebb 10 millió forint erejéig köthet szerződést. A tervezett hitel felvételéhez nem szükséges a Kormány engedélye, csak a Magyar Államkincstár KEM Igazgatósága adott hozzájárulás. Fentiek alapján a Pannon Takarékszövetkeztől igényelt beruházás célú hitel 6 000 000 Ft összegű, 5 éves futamidejű, 3% kamatozású, melynek tőketörlesztése: 2017. november 1. Az önkormányzat a hitel és járulékai visszafizetési kötelezettségeinek biztosítékaként a tulajdonát képező szákszendi külterületi 032/101 hrsz-ú 17 ha 2220m² nagyságú szántó művelési ágú földterület szolgál. Fentiek értelmében a beruházási hitel felvétele érdekében szükséges a polgármester felhatalmazása a kormányzati hozzájárulás megszerzéséhez és a kapcsolódó eljárás megindításához.

Kempf István ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke

A bizottság javasolja a beruházási hitel felvételét.

László Kálmán polgármester

Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a 2. napirendi pontról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartozkódás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2017. (VIII.29.)SZKÖKt.határozata

1. Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beruházási hitel felvételét határozta el a Komáromi Takarékszövetkezetnél (2900 Komárom, Igmándi u. 45.) történő 6 000 000 Ft, azaz Hatmillió forint összegben, az önkormányzat által szákszendi külterületi 082/3 hrsz-ú 4 8662 m² terület nagyságú, víztározó megnevezésű ingatlan vásárlásához.

2. A hitel futamideje: 5 év (60 hónap)

3. A hitel fizetésének első törlesztő részlete: 2017. november 1.

4. Az önkormányzat a hitel és járulékai visszafizetési kötelezettségeinek biztosítékeként a tulajdonát képező szákszendi külterületi 032/101 hrsz-ú 17 2220 m² nagyságú szántó művelési ágú földterület szolgálatát.

5. A képviselő-testület felkéri László Kálmán polgármestert, hogy a beruházási hitel igényléséhez szükséges dokumentumokat juttassa el a Pannon Takarékszövetkezet részére (2900 Komárom, Igmándi u. 45.) és kösse meg a hitelszerződést.

Felelős: László Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

3./ napirend

Szákszendi külterületi 082/3 hrsz-ú ingatlan hasznonbérleti szerződése.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

(írásos anyag csatolva)

László Kálmán polgármester

Az önkormányzat által megvásárolt szákszendi külterületi 082/3 hrsz-ú 4 8662 m² nagyságú, víztározó megnevezésű ingatlant az önkormányzat bérbeadja a Szákszendi Horgász Egyesület (2856 Szákszend, Kossuth u. 23.) részére. Az ingatlan éves bérleti díja: 550 000 Ft. Ezen összeg fedezi a fizetendő hiteltörlesztést.

Kempf István ügyrendi és pénzügyi bizottság elnöke

A bizottság javasolja a bérleti szerződés megkötését.

László Kálmán polgármester

Kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban nem merült fel, így kéri a testületet, hogy kézfeltartással szavazzanak a 3. napirendi pont elfogadásáról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5-igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:


Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2017.(VIII.29.)SZKÖKt.határozata

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadja a Szákszendi Horgász Egyesület (2856 Szákszend, Kossuth u. 23.) részére, Szákszend Község Önkormányzata, mint tulajdonos a szákszendi 082/3 hrsz-ú 4 8662 m² nagyságú, víztározó megnevezésű ingatlant, a tulajdonjogi bejegyzését követően, öt éves időtartamra. Az ingatlan éves bérleti díja: 550 000 Ft. A szerződésre a polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Hatodik könyv, XVII cím, XLV fejezet 6:349-6:356§ irányadók. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a hasznonbérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: László Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 18 óra 30 perckor berekesztette az ülést.


Deákné dr. Schiffner Márta
jegyző


László Kálmán
polgármester

