

**Szákszend Község Önkormányzat
Képviselő-testületétől
Szákszend, Száki u. 91.
Ügyiratszám: 35-16/2017.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült : Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 15-én 16 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: László Kálmán polgármester
Bodányi Endre képviselő
Kempf István képviselő
Papp Attila Csaba képviselő
Szabó Ildikó képviselő

Jelen lévő képviselők száma: 5 fő

Igazoltan távol: Hartmann Imre alpolgármester
Kiss László képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Deákné dr Schiffner Márta jegyző

Meghívottak: -

László Kálmán polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a meghívottakat, majd megnyitja az ülést. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 2 fő jelezte távolmaradását, egyéb elfoglaltsága miatt.

Elmondta, hogy az ülés meghívójában 8 napirendi pont szerepel.

László Kálmán polgármester

Kérte szavazzanak a fentiek szerint ismertetett napirendi pontok sorrendjének és tartalmának elfogadásáról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2017.(XI.15.) SZKÖkt. határozata a napirendről

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. november 15-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat a következő sorrendben tárgyalja:

1./ Szociális és gyermekjóléti központ kialakítására közbeszerzés kiírása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

2./ Közbeszerzési terv módosítása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

3./ Javaslat a folyószámlahitel felvételére.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

4./ Külterületi ingatlan bérleti díjának meghatározása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

5./ Vikom Trans Kft-vel kötendő közszolgálati szerződés elfogadása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

6./ Javaslat a Mikulás, valamint a 70 éven felüliek karácsonyi csomagjának vásárlására.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

7./ Ingatlanvásárlási kérelem elbírálása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

8./ Közmeghallgatás időpontjának meghatározása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

1./ napirend

Szociális és gyermekjóléti központ kialakítására közbeszerzés kiírása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester
(írásos anyag csatolva)

László Kálmán polgármester

Say Ferenc műszaki ellenőr telefonon állásfoglalást kért a Közbeszerzési Tanácstól, hogy a beruházás közbeszerzés köteles-e, a napelem kiépítése miatt. Válaszként kapta, hogy a beruházás közbeszerzés köteles, mivel a napelem felszerelése funkcionálisan, műszakilag és gazdaságilag egységet képez az épülettel. Továbbá a napelem az épület energiaellátását szolgálja. A fentiek miatt növekedett a beruházás költsége, meghaladta a nettó 25 millió forintot, így nyílt, felhívásos közbeszerzési eljárást kell kiírni, melyet a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Társulás bonyolít le.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartozkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szákszend Község Önkormányzat képviselő-testületének 108/2017.(XI.15.) SZKÖKt határozata

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a "szociális és gyermekjóléti központ kialakítása" tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értelmében megbízza a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Társulást a közbeszerzési eljárás megindításával és lebonyolításával.

Felelős: László Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

2./ napirend

Közbeszerzési terv módosítása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester
(írásos anyag csatolva)

László Kálmán polgármester

A közbeszerzésről szóló törvény értelmében Szákszend Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő nemleges közbeszerzési tervet fogadott el. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre is eljárást folytathat le, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell. Az önkormányzat megnyerte a „Szociális és gyermekjóléti központ kialakítása” tárgyú pályázatot. A beruházás bekerülési költsége az építési és kiviteli terv alapján meghaladta a közbeszerzési nemzeti értékhatárt.

László Kálmán polgármester

Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a 2. napirendi pontról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartozkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2017.(XI.15.) SZKÖKt.határozata a közbeszerzési terv módosításáról

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évre készített közbeszerzési tervét – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján a határozat melléklete szerint módosítja, valamint a módosított közbeszerzési tervet jóváhagyja.

Felelős: László Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

közbeszerzés tárgya	irányadó eljárásrend	tervezett eljárástípus	az eljárás tervezett megindítása
	Építési		
Szociális és gyermekjóléti központ	nemzeti	Közbeszerzésekről szóló 2015. évi 115.§.	2017. IV. megyedév

3./ napirend

Javaslat a folyószámlahitel felvételére.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester
(írásos anyag csatolva)

László Kálmán polgármester

Az önkormányzat likviditási helyzetének javítása, a közüzemi, étkezési számlák kifizetése érdekében javasolja a folyószámlahitel felvételét 5 000 000 Ft összegben, 2017. december 31-i lejáratral.
Fedezet: a szákszendi külterületi 032/101 hrszú 17 2220 m2 nagyságú szántó művelési ágú ingatlan.

Szabó Ildikó képviselő

Kérdezi, hogy a kifizetéseket, át lehet-e ütemezni? Ő nem javasolja a folyószámlahitel felvételét, mivel nagyon rövid idő áll rendelkezésre a visszafizetéshez.

László Kálmán polgármester

Nagyösszegű iparüzési adó kintlévőség van, melynek befizetési határideje: 2017. november 30.
Amennyiben több kérdés nincs, kéri szavazzanak az alábbi határozati javaslatról:

...../2017.(XI.15.)SZKÖKt.határozata

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a folyószámlahitel felvételét a Komáromi Takarékszövetkezet Bank Zrt-től (2900 Komárom, Igmándi u.45.) 5 000 000 Ft összegben, a rövid visszafizetési határidő miatt.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5-igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi re

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2017.(XI.15.)SZKÖKt.határozata

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a folyószámlahitel felvételét a Komáromi Takarékszövetkezet Bank Zrt-től (2900 Komárom, Igmándi u.45.) 5 000 000 Ft összegben, a rövid visszafizetési határidő miatt.

Felelős: László Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

4./ napirend

Külterületi ingatlan bérleti díjának meghatározása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester
(írásos anyag csatolva)

László Kálmán polgármester

Az önkormányzat a tavalyi évben megvásárolta a szákszendi külterületi 055/13 hrsz alatt lévő 7 461 m2 kivett, valamint a szákszendi külterületi 055/18. hrsz alatt lévő 6 ha 3621 m2 nagyságú víztározó megnevezésű ingatlanokat, bruttó: 10 662 300 Ft összegért.

Ebben az évben az ingatlan folytatásaként szintén megvette az önkormányzat a szákszendi külterületi 082/3 hrsz-ú 4 8662 m² nagyságú terület nagyságú, víztározó megnevezésű ingatlant, melynek értéke: 8 759 160 Ft. Szákszendi Horgászegyesület bérleti díjat fizet, a fenti ingatlanokért 50 000 Ft/ha összegért. Kéri a képviselőket, hogy a következő testületi ülésen ismét tárgyalják ezt a kérdést.

5./ napirend

Vikom Trans Kft-vel kötendő közszolgálati szerződés elfogadása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

(írásos anyag csatolva)

László Kálmán polgármester

A Vikom Trans Kft-el Szákszend közigazgatási területén a nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása, ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgálati szerződés lejárt, emiatt ismételten 2017. november 1. napjától meg kell kötni a szerződést.

Amennyiben kérdés, vélemény nem merült fel, úgy kéri szavazzanak a fenti napirendi pontról.

A képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2017.(XI.15.)SZKÖkt.határozata

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Vikom Trans Kft-t (2800 Tatabánya, Táncsics u.1.) a település közigazgatási területének folyékony hulladék elszállításával, ártalmatlanításával és elhelyezésével 2017. november 1. napjától – 2019. december 31. napjáig. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés megkötésével és aláírásával.

Felelős: László Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

6./ napirend

Javaslat a Mikulás, valamint a 70 éven felüliek karácsonyi csomagjának vásárlására.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

(írásos anyag csatolva)

László Kálmán polgármester

Az önkormányzat minden évben 0-14 éves gyermekek részére Mikulás csomagot nyújt, 1000 Ft/fő értékben. Ez évben 220 gyermek részesül az ajándékban. Az idén a „Falusi Mikulás” ünnepséget az óvodai és az iskolai szülői szervezet szervezi és bonyolítja le.

László Kálmán polgármester

Amennyiben kérdés és vélemény nincs, úgy kéri a képviselőket, hogy kézfeltartással szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2017.(XI.15.) SZKÖkt.határozata

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a településen élő a népességnyilvántartás adatai alapján 220 fő 14 éven aluli gyermek részére Mikulás csomag vásárlását 1000 Ft értékben, így a bekerülési értéke: 220 000 Ft.

A fedezetet az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.15.) önkormányzati rendelet biztosítja.

Felelős: László Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

László Kálmán polgármester

A korábbi évekhez hasonlóan az önkormányzat a 70 éven felüliek részére alanyi jogon ünnepi alkalommal karácsonyi ajándécsomagot ajándékoz. Az egyszeri támogatás a tavalyi évhez hasonlóan tartós élelmiszerrel töltött csomag formájában történik. Az elmúlt évhez hasonlóan 5000 Ft értékben kérem a ajándécsomag értékét meghatározni. A 70 éven felüliek száma a népszégnylvántartás alapján: 164 fő. A karácsonyi csoma bekerülési értéke: 820 000 Ft.

Amennyiben kérdés, vélemény nincs, úgy kérem, szavazzanak a fenti határozati javaslatról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5-igen, ellenszavazat és tartozkódás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2017.(XI.15.)SZKÖkt.határozata

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a településen élő népszégnylvántartás adatai alapján a 70 éven felüliek részére a karácsonyi csomag vásárlását, 5 000 Ft értékben, tartós élelmiszer formájában. A karácsonyi csomag bekerülési értéke: 820 000 Ft. A fedezetet az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.15.) önkormányzati rendelet biztosítja.

Felelős: László Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

7./ napirend

Ingtatlanvásárlási kérelem elbírálása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

László Kálmán polgármester

Kondor József Szákszend, Száki u. 10. szám alatti lakos kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a 1439/1 hrsz alatt létesítendő mesterséges szabadidős tó kialakításához 4070 m3 ásványi nyersanyag elhelyezéséhez az önkormányzat tualjdonát képező 1426 hrsz-ú és a 1439/2 hrsz-ú területekből hozzávetőlegesen 3000 m2 területrészt vásárolhasson. Ez a területrészt nagyon elhanyagolt, s jelentős költséget jelentene a tulajdonosnak, ennek a területnek a rendbe tartása. A kérelmező csatolta a térképmásolatot is. A fenti területet értékesíteni tudja az önkormányzat értékbecslést kell készíteni, és telekalakítást is kell eszközölni. Javasolja, hogy ezek a költségek a vevőt terheljék, de a következő testületi ülésen ismét tárgyalják, az egyeztetést követően.

A képviselő-testület a fentieket tudomásul vette.

8./napirend

Közmeghallgatás időpontjának meghatározása.

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

(írásos anyag csatolva)

László Kálmán polgármester

Az SZMSZ értelmében a képviselő-testület lakossági fórumok szervezésével lehetőséget teremt az állampolgárok és közösségek számára a helyi ügyekben való részvételre, tájékoztatásra, véleménynyilvánításra. A képviselő-testület szükség szerint, de évente egy alkalommal előre meghirdetett közmeghallgatást tart, az elmúlt időszak gazdálkodásáról, vagyoni helyzetéről, célkitűzések megvalósításáról és afejljesztésekről. A közmeghallgatás helyéről és idejéről a tárgyalára kerülő tárgykörrel, a helyben szokásos módon tájékoztatni kell a lakosságot a rendezvény előtt 8 nappal.

László Kálmán polgármester

Kéri a képviselőket, hogy kézfeltartással szavazzanak a fenti napirendi pontról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot:

Szakszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2017.(XI.15.) SZKÖKt.határozata

Szakszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évben tartandó közmeghallgatás időpontját a következők szerint határozza meg:

A közmeghallgatás helyszíne: Szakszend Község Önkormányzatának nagyterme
(2855 Szakszend, Száki u. 91.)

A közmeghallgatás időpontja: 2017. november 30. 18 óra.

Felelős: László Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 19 óra 50 perckor berekesztette.

Deákni dr. Schiffner Márta
Deákné dr. Schiffner Márta
jegyző



László Kálmán
László Kálmán
polgármester