

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: **Palotai Bence**

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Palotai Bence (2856 Szákszend, Petőfi Sándor utca 14.)**

3. A házas-/élettárs neve: _____

4. A gyermek neve: _____

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szákszend 0224/26 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **3,6913 hektár**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: _____

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): _____

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **28/48**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2012.04.24**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szákszend 0239/78 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **5,7156 hektár**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: _____

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): _____

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2406/14097**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2012.10.03**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Császár 2192 hrsz**
- b) Az ingatlan területnagysága: **0,1636 hektár**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett művelési ágú zártkert és gazdasági épület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: _____
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): _____
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2023.02.22**

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szákszend 1490 hrsz**
- b) Az ingatlan területnagysága: **0,1694 hektár**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett művelési ágú lakóház, udvar és gazdasági épület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: _____
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): _____
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2023.02.22**

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szákszend 244/28 hrsz**
- b) Az ingatlan területnagysága: **0,7140 hektár**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: _____
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): _____
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2023.02.22**

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szákszend 651 hrsz**
- b) Az ingatlan területnagysága: **0,1514 hektár**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett művelési ágú lakóház, udvar és gazdasági épület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/3 + 1/3**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2024.06.27; adásvétel 2024.11.20**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: **1. Nissan Navara, 2. Opel Vivaro** _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: **1. 2016.08.23, adásvétel; 2. 2025.08.05 adásvétel** _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
- c) motorkerékpár: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: _____
 típusa: _____
 a szerzés ideje, jogcíme: _____
- b) jellege: _____
 típusa: _____
 a szerzés ideje, jogcíme: _____

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: _____ megnevezés _____ db
 a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db
 a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db
 a szerzés ideje, jogcíme: _____
- b) gyűjtemény: _____ megnevezés _____ db
 a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db
 a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db
 a szerzés ideje, jogcíme: _____

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: _____
 a szerzés ideje, jogcíme: _____
- b) megnevezés: _____
 a szerzés ideje, jogcíme: _____
- c) megnevezés: _____
 a szerzés ideje, jogcíme: _____
- d) megnevezés: _____
 a szerzés ideje, jogcíme: _____
- e) megnevezés: _____
 a szerzés ideje, jogcíme: _____

_____ 20__ év _____ hó _____ nap

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: _____

névérték, biztosítási összeg: _____

megnevezés: _____

névérték, biztosítási összeg: _____

megnevezés: _____

névérték, biztosítási összeg: _____

megnevezés: _____

névérték, biztosítási összeg: _____

megnevezés: _____

névérték, biztosítási összeg: _____

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: _____ Ft

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: _____ Ft

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken): _____

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: _____ Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: _____

megnevezés: _____

megnevezés: _____

megnevezés: _____

megnevezés: _____

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

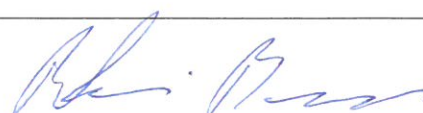
1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): _____ forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **Fundamenta-Lakáskassza Zrt. 7 783 611 forint forint**

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: _____ forint

IV. Egyéb közlendők

Szákszend, 2026.01.20



B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **tűzoltó**Munkahelye: **Oroszlány Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nemFoglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **532 412 Ft**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **Ács, állványozó**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

Palotai Bence, egyéni vállalkozóc) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **eseti**d) A jövedelem (bruttó) összege: **6 300 000 Ft**

a) A tevékenység megnevezése: _____

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): _____

d) A jövedelem (bruttó) összege: _____ Ft

a) A tevékenység megnevezése: _____

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): _____

d) A jövedelem (bruttó) összege: _____ Ft

Szákszend, 2026.01.20



C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **BELAVÉ Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**
2. Gazdasági társaság formája: **KFT**
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): **tulajdonos**
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: **33,33 %**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **100 %**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **ügyvezető**

II.

1. Gazdasági társaság neve: _____
2. Gazdasági társaság formája: _____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): _____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: _____ %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: _____ %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: _____

III.

1. Gazdasági társaság neve: _____
2. Gazdasági társaság formája: _____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): _____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: _____ %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: _____ %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: _____

IV.

1. Gazdasági társaság neve: _____
2. Gazdasági társaság formája: _____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): _____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: _____ %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: _____ %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: _____

V.

1. Gazdasági társaság neve: _____
2. Gazdasági társaság formája: _____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): _____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: _____ %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: _____ %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: _____

Szákszend, 2026.01.20

