

Dr. Eredi Julianna

közjegyző

Tatabánya 1. sz.

2800 Tatabánya, Szent Borbála tér 4-6.

5. melléklet

Helyenkénti aláírás
Dr. Eredi Julianna

+36 (34) 317 737

eredi@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 12015/N/78/2022/11.

A közjegyző az Oroszlány településen, 2022. január 04. napján özvegy családi állapotban meghalt

Farkas Gáborné, születési neve: E

(született:)

, anyja születési neve: ()

volt 2856 Szákszend, Mátyás király utca 17. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki ügyében tárgyalás nélkül meghozta az alábbi

HAGYATÉKÁTADÓ VÉGZÉST:

I.

A közjegyző Farkas Gáborné született I

örökhagyó hagyatékából:

1.) A szákszendi 1008 hrsz. alatt nyilvántartott belterületi Mátyás király utca 17. szám alatti lakóház megnevezésű, 76 m2 alapterületű ingatlan 36/96-od része.

Leltári értéke adó és értékbizonyítványban megállapítva: 5.625.000,- Ft.

2.) A szákszendi 1010 hrsz. alatt nyilvántartott belterületi beépítetlen terület megnevezésű, 471 m2 alapterületű ingatlan 39/96-od része.

Leltári értéke adó és értékbizonyítványban megállapítva: 17.660,- Ft.

3.) A szákszendi 1935 hrsz. alatt nyilvántartott zárkerti fásított terület megnevezésű, 32 m2 alapterületű ingatlan 12/24-ed része.

Leltári értéke adó és értékbizonyítványban megállapítva: 350,- Ft.

4.) A szákszendi 1934 hrsz. alatt nyilvántartott zárkerti szántó megnevezésű, 2514 m2 alapterületű ingatlan 12/24-ed része.

Leltári értéke adó és értékbizonyítványban megállapítva: 82.600,- Ft.

5.) A szákszendi 1918 hrsz. alatt nyilvántartott zárkerti rét megnevezésű, 245 m2 alapterületű ingatlan 12/24-ed része.

Leltári értéke adó és értékbizonyítványban megállapítva: 12.600,- Ft.

6/8-ad részben törvényes öröklés jogcímén, egymás között egyenlő, személyenkénti 1/3-1/3-1/3-ad részben, teljes hatállyal az örökhagyó gyermekei:

Cságoláné Farkas Mária Magdolna születési neve: F

, an.: E

Oroszlány, Zichy Mihály utca 14. szám alatti,

Cságola Lászlóné születési neve:

an.: I

Oroszlány, Bánki Donát utca 16. 6/1. szám alatti,

Mészáros Pálné születési neve:

(

an.:

Császár, Ady Endre utca 4/B. szám alatti lakosok

részére adja át.

2/8-ad részben törvényes öröklés jogcímén, egymás között egyenlő, személyenkénti 1/2-1/2-ed részben, teljes hatállyal az örökhagyó elhunyt Farkas Klára gyermeke jogán az örökhagyó unokái:

Bauer Patrícia születési neve:

., an.: F

Tatabánya, Táncsics Mihály út 57. szám alatti,

Bauer Attila születési neve:

an.:

Császár, Petőfi Sándor utca 92. szám alatti lakosok

részére adja át.

II.

A közjegyző Farkas Gáborné született J

örökhagyó hagyatékából:

A Takarékbank Zrt.-nél nyilvántartott 63200061-10606339 azonosító számú bankszámlán kezelt betét + jár. 1/1-ed része.

Egyenleg az örökhagyó halálának napján:

5.129,- Ft.

6/8-ad részben törvényes öröklés jogcímén, egymás között egyenlő, személyenkénti 1/3-1/3-1/3-ad részben, teljes hatállyal az örökhagyó gyermekei:

Cságoláné Farkas Mária Magdolna születési neve: F

., an.: F

Oroszlány, Zichy Mihály utca 14. szám alatti,

Cságola Lászlóné születési neve: F

., an.:

Oroszlány, Bánki Donat utca 16. 6/1. szám alatti,

Mészáros Pálné születési neve:

(

., an.: Bu

Császár, Ady Endre utca 4/B. szám alatti lakosok

részére adja át.

2/8-ad részben törvényes öröklés jogcímén, egymás között egyenlő, személyenkénti 1/2-1/2-ed részben, teljes hatállyal az örökhagyó elhunyt Farkas Klára gyermeke jogán az örökhagyó unokái:

Bauer Patrícia születési neve: I

T , an.: F
Tatabánya, Táncsics Mihály út 57. szám alatti,

Bauer Attila születési neve: I

T an.:
Császár, Petőfi Sándor utca 92. szám alatti lakosok

részére adja át.

III.

Bejelentett hagyatéki teher:

- 1.) Temetési és kegyeleti költség, bizonylattal igazoltan leltár szerint: 318.235,- Ft
- 2.) A hagyatéki eljárás költsége: külön költségjegyzék szerint

IV.

A közjegyző figyelmezteti a törvényes örököst, hogy a tárgyalás nélkül meghozott hagyatékátadó végzés jogerőre emelkedése előtt kérheti hagyatéki tárgyalás kitűzését, ha az örökséget visszautasítja, más öröklésben érdekelttel egyezséget kíván kötni, vagy a hagyaték tárgyalás nélküli átadása alapjául szolgált, az iratokhoz csatolt egyezségtől el kíván térni, illetőleg örökségét vagy annak egy részét hagyatéki hitelező követelésének kielégítése fejében a hagyatéki hitelezőre vagy a hagyatéki eljárásban kieséses örökösre kívánja átruházni, vagy igénylővel kíván egyezséget kötni.

V.

A jogerős hagyatékátadó végzés megküldésével a közjegyző:

- 1.) A Komárom –Esztergom Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 4. Földhivatali Osztályát a szákszendí 1008 hrsz. alatt nyilvántartott belterületi, a szákszendí 1010 hrsz. alatt nyilvántartott belterületi, a szákszendí 1935 hrsz. alatt nyilvántartott zártkerti, a szákszendí 1934 hrsz. alatt nyilvántartott zártkerti, a szákszendí 1918 hrsz. alatt nyilvántartott zártkerti ingatlanokra vonatkozóan a tulajdonjognak a jelen hagyatékátadó végzésben írtak szerinti bejegyzése végett,
- 2.) A Takarékbank Zrt.-t (Budapest) (kivonat) a további szükséges intézkedések megtétele végett, valamint
- 3.) A Nemzeti Adó- és Vámhivatal Komárom –Esztergom Megyei Adó- és Vámigazgatóságát a hagyatéki ügy illetékkiszabásra való bejelentése végett.

A közjegyző tájékoztatja a feleket a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kialakításával és a területi integrációval összefüggő törvénymódosításokról szóló 2010. évi CXXVI. törvény (a továbbiakban: **Mkhtv.**) 20/P. §-a

3.) Ez a határozat a Hetv. 2. §-ának (1) bekezdése alapján alkalmazandó polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 347. §-a (1) bekezdésének b) pontja alapján rövidített indokolást tartalmaz.

Kelt Tatabánya, 2022. október 05. napján.

dr. Eredi Julianna
közjegyző

GM4

GM1

ES

EX

