

Szákszend Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS
Szákszend Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 30-i, munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról”

Előterjesztő: Papp Attila Csaba polgármester
Előkészítő: Kovács Laura kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A magyar építészettről szóló 2023. évi C. tv. (a továbbiakban. Méptv.) módosításával 2024. október 1-től történő hatályba lépésével megváltozott a főépítési rendszer. Az önkormányzat eddig, amennyiben felmerült olyan feladat, amelyhez szükséges volt a főépítési közreműködés, megbízási szerződést kötött az adott feladat ellátására. Az önkormányzathoz a 2023. évben 3 db településképi vélemény iránti kérelem érkezett be, bruttó 253.800 Ft megbízási díjat fizetett ki. A 2024. évben 3 db településképi vélemény iránti kérelem érkezett be, illetve egy esetben képviselő-testületi döntést készített el a főépítész, ezért összesen bruttó 491.000 Ft megbízási díjat fizettünk. A helyi építési szabályzat módosítása iránti eljáráshoz kapcsolódó díjat mindig a kérelmező fizette meg az elmúlt években. A tavalyi é végén kértünk árajánlatot főépítési feladatok ellátására, havi bruttó 150.000 Ft összegért vállalták volna, ezért az eseti megbízások mellett maradtunk. A Méptv. alapján 2024. október 1.napjától az önkormányzat a következők szerint köteles ellátni a főépítési feladatokat:

A fővárosban, a fővárosi kerületekben és városi jogállású településeken kötelező önkormányzati főépítészt alkalmazni. Ha a város a főépítési feladatot társulásban látja el, az önkormányzati főépítész székhelye a városi jogállású önkormányzat székhelye.

A községi jogállású település

- saját települési főépítészt alkalmaz, vagy
- a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítészt.

Ha a községi jogállású települési önkormányzat legalább 30 napig nem alkalmaz települési vagy térségi főépítészt, a továbbiakban a település vonatkozásában a törvény erejénél fogva a település fekvése szerinti járásszékhely város települési főépítésze látja el az önkormányzati főépítési feladatokat azzal, hogy a községi jogállású települési önkormányzat köteles a teherviselésről a járásszékhely város önkormányzatával megállapodni. Az alkalmazási kötelezettség elmulasztását – a település jegyzőjének a mulasztás időpontjának beálltától számított 15 napon belül megfogalmazott jelzése alapján – a település fekvése szerinti járásszékhely város jegyzője állapítja meg, és e jelzéstől számított 15 napon belül intézkedik a települési főépítési feladatoknak a járásszékhely város települési főépítésze általi átvételéről és ellátásáról. Az a község, amely nem alkalmaz saját főépítészt vagy nem társul a feladatellátással kapcsolatosan térségi főépítészhez, 2024. december 31. napjáig köteles ezt jelezni a járásszékhely város települési főépítésze felé. A kormányhivatal ezzel kapcsolatos tájékoztatója az előterjesztés 1. melléklete.

2. Ajánlatot kértem a település közvilágítási hálózatának korszerűsítésére LEDes lámpatestekkel. A FÉNYSPORT LUX ÉPÍTŐ KERESKEDELMI és SZOLGÁLTATÓ KFT. (2890 Tata, Agostyáni út 5.) elkészítette a település közvilágítás korszerűsítési koncepcióját, amely az előterjesztés 2.melléklete. A cég képviselőjét a november 27-i munkaterv szerinti ülésre meghívom, ahol a képviselő-testület felteheti a kérdéseit. A döntési javaslatomat a novemberi ülésre terjesztem elő.
3. A Szákszend Községért Közalapítvány (2856 Szákszend, Száki utca 91.) megszüntetése merült fel, mert már évek óta nem működik aktívan a szervezet. Szákszend Község Önkormányzata képviselő-testülete a község fejlődésének, kulturális, oktatási tevékenységének fejlesztése, és kiemelten a faluház létrehozása érdekében jött létre. A közalapítvány célja:
 - a község fejlődésének elősegítése,
 - a lakosság lakhelyhez való kötődésének erősítése, honismereti tevékenység támogatása,
 - a lakosság művelődési lehetőségének megteremtése, faluház, színjátszó kör, filmszínház, könyvtár működésének elősegítése, rendezvény támogatása,
 - ismeretterjesztő tevékenység elősegítése,
 - az iskolai tanulók tanórán kívüli tevékenységének támogatása, a tehetséges diákok felkarolása,

- képességfejlesztő programok megvalósítása, valamint
- a község sportéletének fellendítése és támogatása.

Véleményem szerint a közalapítványt ne szüntesse meg a képviselő-testület, hanem segítsük aktívan a működését.

4. Takács Ferenc Szákszend, Száki utca 114. szám alatti lakos fordult a képviselő-testülethez, hogy a Dózsa György utca 8. szám alatti ingatlanon (Szákszend belterület 1201 hrsz.) található ház egy kis része a Szákszend Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Szákszend belterület 1320/1 hrsz-ú ingatlanon helyezkedik el. Az ingatlant értékesíteni szeretnék. Előzetes egyeztetést folytattam a jelenlegi tulajdonossal, a vevővel, illetve földmérővel. A helyi építési szabályzat rendelkezik ennek a helyzetnek a rendezéséről, de a földmérő tájékoztatása szerint az egész Dózsa György utcában egyszerre kell megoldani az ehhez hasonló problémákat, amelynek költsége kb. 1.000.000 Ft lenne. A rendezés az önkormányzaton kívül 3 ingatlantulajdonost érintene. A szabályozási terv érintett része az előterjesztés 3. melléklete. Kérem a képviselő-testület véleményét.
5. Megkerestem a Komtravel Kft.-t (2900 Komárom, Deák Ferenc utca 6.) azzal kapcsolatban, hogy a cég buszai a település területén a megengedett sebességnél gyorsabban, illetve távolsági fényszóróval közlekednek. A jelzést a Szákszendi Polgárőr Egyesület adta. A területi vezető válaszában tájékoztatott, hogy az érintett dolgozónak felhívták erre a figyelmet. Meg fog szűnni a probléma.
6. Megkerestem a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatóságát azzal kapcsolatban, hogy a község területén át az elmúlt 3-4 hétben jelentősen megemelkedett a nagyteher szállítógépjárművek átmenő forgalma. Ezek a járművek láthatóan megrongálták az aszfaltot. Kértem az intézkedésüket. Válasz még nem érkezett.

A továbbiakban a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról kívánok tájékoztatást adni. A 68/2024. (IX.20.) - 79/2024. (IX.79); 80/2024.(X.30.); 81-90/2024.(X.15.) határozatok és az 13/2024. (IX.22.); 14/2024.(X.30.) és 15-16/2024.(X.15.) önkormányzati rendeletek kihirdetése megtörtént.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Szákszend, 2024. október 22.

Papp Attila Csaba
polgármester

**Szákszend Község Önkormányzata képviselő-testületének
.../2024. (...) határozata**

a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szákszend Község Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	2024. október 31.
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	dr. Tomayer Tamás jegyző