

Szákszend Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS
Szákszend Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 17-i, munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Ingatlanokkal kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Papp Attila Csaba polgármester
Előkészítő: Kovács Laura kirendeltségvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Takács György, szákszend lakos kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy a Szákszend belterület 1063 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület művelési ágú 291 m² nagyságú, illetve a Szákszend belterület 1064 helyrajzi számú kivett udvar művelési ágú 187 m² nagyságú Szákszend Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló ingatlanokat szeretné megvásárolni.

Az ingatlanok az önkormányzat üzleti vagyonának a részét képezi, amely a saját tulajdonú ingatlanok mellett találhatóak. A telkek közművel nem rendelkeznek, kis méretük miatt hasznosításuk korlátozott. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 5/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján elkészült az ingatlanok értékebecslése. A Szákszend belterület 1063 helyrajzi számú ingatlan értéke 247.614 Ft, valamint a Szákszend belterület 1064 helyrajzi számú ingatlan értéke 159.137 Ft. Javasolom az ingatlanok értékesítését a határozati javaslatnak megfelelően.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslatok elfogadását!

Szákszend, 2026. június 9.

Papp Attila Csaba
polgármester

**Szákszend Község Önkormányzata képviselő-testületének
.../2026. (...) határozata**

Javaslat a Szákszend belterület 1063 és 1064 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről

Szákszend Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1. Értékesíti a Szákszend belterület 1063 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület művelési ágú 291 m² nagyságú ingatlant a 17-SZAK/787/2026. iktatószámú kérelmezőnek 248.000 Ft vételáron.
2. Értékesíti a Szákszend belterület 1064 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület művelési ágú 187 m² nagyságú ingatlant a 17-SZAK/787/2026. iktatószámú kérelmezőnek 160.000 Ft vételáron.
3. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	2026. június 19.
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. Tomayer Tamás jegyző